
vur
ventanilla única de registro


SNR
SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública


MINJUSTICIA


TODOS POR UN
NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 04/02/2026
Hora: 03:50 PM
No. Consulta: 767205524
No. Matricula Inmobiliaria: 045-18221
Referencia Catastral: 00-04--000-0101

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 12-07-1939 Radicación: SN
Doc: ESCRITURA 96 DEL 1939-07-06 03:00:00 NOTARIA DE SABANALARGA VALOR ACTO: $2.650
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS CORNELIO A.
A: ALVEAR U. CARLOS MANUEL X
A: ALVEAR U. TOMAS J X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 17-01-1952 Radicación: SN
Doc: ESCRITURA 9 DEL 1952-01-15 03:00:00 NOTARIA DE SABANALARGA VALOR ACTO: $12.400
ESPECIFICACION: 342 VENTA CON PACTO DE RETROVENTA Y ARRENDAMIENTO SOBRE LA 1/2 (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALVEAR UTRIA TOMAS J.
A: CEPEDA H. PEDRO X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 22-02-1952 Radicación: SN
Doc: ESCRITURA 32 DEL 1952-02-19 03:00:00 NOTARIA DE SABANALARGA VALOR ACTO: $12.400
ESPECIFICACION: 342 VENTA CON PACTO DE RETROVENTA Y ARRENDAMIENTO SOBRE 1/2 (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALVEAR UTRIA CARLOS
A: CEPEDA H. PEDRO X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 18-08-1952 Radicación: SN
Doc: ESCRITURA 197 DEL 1952-08-16 03:00:00 NOTARIA DE SABANALARGA VALOR ACTO: $19.500
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA 1/2 (MODO DE ADQUISICION)

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA 1/2 (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALVEAR UTRIA TOMAS J.
A: CEPEDA H. PEDRO X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 26-12-1989 Radicación: 1989-045-6-8902276
Doc: ESCRITURA 3352 DEL 1989-10-12 03:00:00 NOTARIA 5A DE BARRANQUILLA VALOR ACTO: $4.808.000
ESPECIFICACION: 103 DONACION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CEPEDA HOYOS PEDRO
DE: VARGAS DE CEPEDA BLANCA PASTORA CC 22626438
A: CEPEDA DE MERCADO ALBA CC 22630119 X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 26-12-1989 Radicación: 1989-045-6-8902276
Doc: ESCRITURA 3352 DEL 1989-10-12 03:00:00 NOTARIA 5A DE BARRANQUILLA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 310 RESERVA DE USUFRUCTO (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: CEPEDA HOYOS PEDRO
A: VARGAS DE CEPEDA BLANCA PASTORA CC 22626438

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 18-09-1990 Radicación: 1990-045-6-9001785
Doc: ESCRITURA 3762 DEL 1990-09-04 03:00:00 NOTARIA 5A DE BARRANQUILLA VALOR ACTO: $
Se cancela anotación No: 6
ESPECIFICACION: 652 CANCELACION DE USUFRUCTO (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: VARGAS DE CEPEDA BLANCA PASTORA CC 22626438
A: CEPEDA DE MERCADO ALBA CC 22630119 X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 18-09-1990 Radicación: 1990-045-6-9001785
Doc: ESCRITURA 3762 DEL 1990-09-04 03:00:00 NOTARIA 5A DE BARRANQUILLA VALOR ACTO: $250.000
ESPECIFICACION: 501 CONTRATO DE ARRENDAMIENTO (TITULO DE TENENCIA)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CEPEDA DE MERCADO ALBA TERESA X
A: CEPEDA HOYOS PEDRO CESAR CC 860551

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 18-01-2001 Radicación: 2001-045-6-143
Doc: ESCRITURA 5441 DEL 2000-12-18 03:00:00 NOTARIA 5A DE BARRANQUILLA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 915 OTROS CANCELACION USUFRUCTO (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CEPEDA VARGAS FERNANDO CESAR CC 19131333
DE: CEPEDA DE MERCADO ALBA CC 22630119
DE: CEPEDA DE LLINAS MONICA CC 22632789

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 04-12-2001 Radicación: 2001-045-6-2780
Doc: ESCRITURA 871 DEL 2001-10-05 03:00:00 NOTARIA DE SABANALARGA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 915 OTROS CANCELACION ARRENDAMIENTO (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CEPEDA VARGAS FERNANDO CESAR CC 19131333
DE: CEPEDA DE MERCADO ALBA CC 22630119
DE: CEPEDA DE LLINAS MONICA CC 22632789

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 20-12-2007 Radicación: 2007-045-6-3580
Doc: SENTENCIA S/N DEL 2007-05-16 03:00:00 JUZGADO 1 PROM CTO DE BARRANQUILLA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0339 SERVIDUMBRE DE ENERGIA ELECTRICA (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: JUZGADO PRIMERO PROMISCUO DEL CIRCUITO SABANALARGA
A: INTERCONEXION ELECTRICA I.S.A. S.A. E.S.P.

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 20-12-2007 Radicación: 2007-045-6-3580
Doc: SENTENCIA S/N DEL 2007-05-16 03:00:00 JUZGADO 1 PROM CTO DE BARRANQUILLA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0908 CONFIRMACION SENTENCIA (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: TRIBUNAL SUPERIOR DE BARRANQUILLA

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 14-05-2010 Radicación: 2010-045-6-1306
Doc: OFICIO 0438 DEL 2010-05-13 03:00:00 JUZGADO SEGUNDO PROM-M/PAL DE SABANALARGA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ANGERITA RUEDA LUIS ALFREDO
A: CEPEDA DE MERCADO ALBA CC 22630119 X

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 18-08-2010 Radicación: 2010-045-6-2162
Doc: OFICIO 0768 DEL 2010-08-05 03:00:00 JUZGADO SEGUNDO PROM-M/PAL DE SABANALARGA VALOR ACTO: $
Se cancela anotación No: 13
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES CANCELACION EMBARGO (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ANGARITA RUEDA LUIS ALFREDO
A: CEPEDA DE MERCADO ALBA CC 22630119 X

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 25-08-2010 Radicación: 2010-045-6-2232
Doc: ESCRITURA 263 DEL 2010-08-12 03:00:00 NOTARIA UNICA DE PONEDERA VALOR ACTO: $120.013.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA ESTE Y OTRO INMUEBLE (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CEPEDA DE MERCADO ALBA CC 22630119
A: MERCADO O'BRIEN ALFREDO CC 860667 X

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 10-04-2013 Radicación: 2013-045-6-933
Doc: OFICIO 0930 DEL 2012-10-02 03:00:00 JUZGADO 001 PROMISCUO DE CIRCUITO DE SABANALARGA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0468 DEMANDA EN PROCESO ORDINARIO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CEPEDA DE MERCADO ALBA CC 22630119
A: MERCADO O'BRIEN ALBERTO Y OTROS

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 23-08-2016 Radicación: 2016-045-6-2450
Doc: DEMANDA 041-712 DEL 2016-08-05 03:00:00 JUZGADO TERCERO PROMISCUO DEL CIRCUITO DE SABANALARGA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0406 DEMANDA EN ACCION DE SIMULACION RAD-2016-0041-712 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CEPEDA DE MERCADO ALBA TERESA
A: MERCADO O'BRIEN ALFREDO CC 860667 X

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 25-08-2016 Radicación: 2016-045-6-2477
Doc: DEMANDA 897 DEL 2016-08-25 03:00:00 JUZGADO 001 PROMISCUO DE CIRCUITO DE SABANALARGA DE SABANALARGA VALOR ACTO: $
Se cancela anotación No: 16
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CEPEDA DE MERCADO ALBA TERESA
A: MERCADO O'BRIEN ALFREDO CC 860667 X

ANOTACION: Nro 19 Fecha: 21-02-2019 Radicación: 2019-045-6-545
Doc: OFICIO 0089 DEL 2019-01-18 03:00:00 JUZGADO PROMISCUO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE SABANALARGA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0425 EMBARGO DE LA SUCESION RAD.2019-00296 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CEPEDA DE MERCADO ALBA CC 22630119
A: MERCADO O'BRIEN ALFREDO CC 860667 X

ANOTACION: Nro 20 Fecha: 20-01-2022 Radicación: 2022-045-6-189
Doc: OFICIO 692 DEL 2021-10-19 03:00:00 JUZGADO 002 CIVIL DEL CIRCUITO ORALIDAD DE MEDELLIN DE MEDELLIN VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0414 DEMANDA EN PROCESO DE SERVIDUMBRES ELECTRICA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: INTERCONEXION ELECTRICA S.A E.S.P-ISA E.S.P CC 8600166103
A: MERCADO O'BRIEN ALFREDO CC 860667 X

ANOTACION: Nro 21 Fecha: 19-05-2022 Radicación: 2022-045-6-1936
Doc: DOCUMENTO 292 DEL 2022-05-10 03:00:00 GOBERNACION DEL ATLANTICO DE BARRANQUILLA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO NIT. 890102006

ANOTACION: Nro 22 Fecha: 09-02-2023 Radicación: 2023-045-6-327
Doc: RESOLUCION 02386 DEL 2022-12-27 03:00:00 GOBERNACION DEL ATLANTICO DE BARRANQUILLA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0335 SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO PASIVA (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO NIT. 890102006

ANOTACION: Nro 23 Fecha: 02-08-2023 Radicación: 2023-045-6-2434
Doc: OFICIO S/N DEL 2023-07-31 03:00:00 GOBERNACION DEL ATLANTICO DE BARRANQUILLA VALOR ACTO: $
Se cancela anotación No: 21
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA OFICO GOBERNACION DEL ATLANTICO 31-07-2023 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO NIT. 890102006

ANOTACION: Nro 24 Fecha: 25-02-2025 Radicación: 2025-045-6-1014
Doc: SENTENCIA 2023-00178 DEL 2024-09-06 03:00:00 JUZGADO 01 CIVIL CIRCUITO DE SABANALARGA VALOR ACTO: $0
Se cancela anotación No: 19
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO SUCESI�N (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CEPEDA DE MERCADO ALBA CC 22630119
A: MERCADO O'BRIEN ALFREDO CC 860667 X

ANOTACION: Nro 25 Fecha: 25-02-2025 Radicación: 2025-045-6-1014
Doc: SENTENCIA 2023-00178 DEL 2024-09-06 03:00:00 JUZGADO 01 CIVIL CIRCUITO DE SABANALARGA VALOR ACTO: $442.162.000
ESPECIFICACION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION EN CALIDAD DE CESIONARIO (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MERCADO O'BRIEN ALFREDO CC 860667
A: GOMEZ BOTERO GUILLERMO AUGUSTO CC 70694192 X

ANOTACION: Nro 26 Fecha: 06-10-2025 Radicación: 2025-045-6-5428
Doc: OFICIO 00072 DEL 2025-07-07 03:00:00 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLIN DE MEDELLIN VALOR ACTO: $0
Se cancela anotación No: 20
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL RAD 05001-31-03-002-2021-00366-00 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: INTERCONEXION ELECTRICA S.A. E.S.P. NIT. 8600166103
A: MERCADO O'BRIEN ALFREDO CC 860667 Y HEREDEROS INDETERMINADOS

ANOTACION: Nro 27 Fecha: 06-10-2025 Radicación: 2025-045-6-5429
Doc: OFICIO 00073 DEL 2025-07-07 03:00:00 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLIN DE MEDELLIN VALOR ACTO: $91.308.600
ESPECIFICACION: 0339 SERVIDUMBRE DE ENERGIA ELECTRICA Y TELECOMUNICACIONES - RAD 05001-31-03-002-2021-00366-00 (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: HEREDEROS INDETERMINADOS DE ALFREDO MERCADO O'BRIEN C.C. 860.667 X
A: INTERCONEXION ELECTRICA S.A. E.S.P. NIT. 8600166103